附件一

## 云阳盐化有限公司2024年零星土建施工服务

## 项目评标方法

**一、商务评分标准（20分）**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 评审因素 | 分值 | 评分标准说明 |
| 1 | 投标人近三年营业业绩（经营同类土建建筑工程的经验与运行业绩） | 3 | 业绩最优，得3分，其余依次减0.5分 |
| 2 | 资质 | 3 | 资质最优，得3分，其余依次减0.5分 |
| 3 | 工期保障程度 | 4 | 保障措施最优，得4分，其余依次减1分 |
| 4 | 项目技术人员配置、劳动力分配表 | 10 | 配置最优，得10分，其余依次减2分 |
| 合计 | 20 | 以上分值扣完为止 |

**二、技术评分标准（25分）**

| 序号 | 评审因素 | 分值 | 评分标准说明 |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 施工方案与技术措施 | 5 | 方案最优，得5分，其余依次减1分 |
| 2 | 质量保证体系与措施 | 5 | 措施最优，得5分，其余依次减1分 |
| 3 | 安全管理体系与措施 | 5 | 体系、措施最优，得5分，其余依次减1分 |
| 4 | 环境保护体系与措施 | 5 | 体系、措施最优，得5分，其余依次减1 |
| 5 | 资源配备计划与先进性 | 5 | 施工机械设备配置、资源组织分配最优，得5分，其余依次减1 |
| 合计 | 25 | 以上分值扣完为止 |

三、**报价部分（55分）**

①评标基准价的确定：

所有投标人的报价由低到高排序，最低的为最优报价，即评标基准价。

②分值计算：

本次报价以结算下浮比例报价为准，结算下浮比例最高者为最优报价，得基本55分。按所有投标报价与最优报价的差计，下降幅度每减少1%扣5分，扣完为止。

附件二

报价函

云阳盐化有限公司：

我公司已知悉贵单位发布的关于云阳盐化有限公司零星土建项目竞争比选的内容，并承诺如下：

1、愿以 下浮比例承建贵单位零星土建项目。

2、开票税率 。

3、同意按云阳盐化有限公司零星土建项目竞争比选的内容结算办法办理零星土建项目结算。

联系人： 联系电话

报价单位（盖章）：

 年 月 日

附件三

合同编号：云盐化

**云阳盐化有限公司**

**2024年零星土建工程施工合同**

甲方：云阳盐化有限公司（以下简称“甲方”） 签订地点：云阳县曙光村100号

乙方： （以下简称“乙方”）

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，根据本工程的具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，双方就零星土建工程施工有关事项协商一致，订立本协议。

**一、工程范围及其他**

**1.1工程范围：**自2024年1月1日至2024年12月31日的云阳盐化有限公司零星土建工程施工。

**1.2其他**：甲方根据自身厂区需求，向乙方下达工作任务；承包方式、工程质量、工期要求、材料提供方式、施工方案或施工图等以甲方送达的单项《零星项目申报单》以及确认的有关附件为准。

**二、质量与检验**

**2.1工程质量**

2.1.1工程质量标准：达到国家现行有关施工质量验收规范要求的合格标准。

2.1.2因乙方原因工程质量达不到约定质量标准的，并且无法整改的，乙方承担全部违约责任。

2.1.3经过整改，符合质量要求的，由乙方承担拆除和重新施工的费用。

2.1.4因乙方施工质量不合格进行整改，由此造成的甲方材料损失费用由乙方赔偿。

2.1.5隐蔽工程验收：乙方需提前24小时通知甲方。

2.1.6双方技术人员共同探讨技术方案，力求保障施工成果达到预期目的。

2.1.7乙方选用的材料必须为定型合格产品，定点采购、保质储放。实施生产许可、准用管理或者实行质量认证的产品，应当具有相应的许可证、准用证或者认证证书。如证明不全，需作补充试验，其费用由乙方承担。

2.1.8施工程序及工艺要求按规范严格执行、把关、养护到位；现场完工后，必须“三清”。

**三、双方责任**

**3.1甲方责任**

3.1.1提供施工图或书面的施工要求。

3.1.2将水、电提供至乙方施工界区，协助乙方进行周边关系的协调，营造良好的施工环境。

3.1.3及时对隐蔽工程现场验收确认，确保施工顺利进行。

3.1.4及时对甲方与生产相连接的系统装置进行调度协调，确保施工顺利进行。

3.1.5工程完工后，乙方提出书面申请，甲方项目负责人组织相关人员进行竣工验收。

**3.2乙方责任**

3.3.1 服从甲方项目负责人管理，遵守甲方有关管理制度和规定。

3.2.2按甲方提供的施工图或施工要求保质保量完成工程任务。

3.2.3乙方必须在甲方公司附近有长期驻扎的技术人员和施工人员（甲方不承担和提供驻扎场所），保证在接到甲方下达的任务书后2小时内到达施工现场查勘。

3.2.4乙方应按照甲方正式通知的开工日期开工，严格按照要求工期完工。因乙方原因影响工期，每推迟一天，承担违约金500元。

3.2.5完成隐蔽或全部工程内容后，及时向甲方申报竣工验收，并向甲方相关部门提供竣工、决算资料一式二份。

3.2.6执行国家相应的施工验收规范。

3.2.7现场施工结束，必须“三清”方可退场。

3.2.8乙方必须为现场从业人员办理相应的保险，以确保现场从业人员因工受伤能得到足够的赔偿。

**四、安全施工**

4.1乙方作为零星土建工程的安全生产责任主体，依法承担本工程施工的安全生产主体责任。在入场、施工、撤离过程中所发生的一切安全、环保事故、职业危害均由乙方承担全部经济和法律责任。因乙方原因造成甲方或第三方人员和财产损失,以及造成环保、职业危害事故或纠纷的，乙方必须承担相应经济和法律责任。

4.2根据甲方批准的施工方案,乙方自行组织施工。其工作人员乙方自行管理,其投入的设备、设施由乙方自行承担使用、维护、保管等管理责任,甲方对此概不负责。

4.3乙方应安全文明施工,甲方有权对乙方的作业实施监管,有权制止和考核乙方的违章行为,违章行为严重时,甲方有权终止与乙方的合作,由此产生的法律后果和经济损失由乙方自行承担。作业过程中，乙方有权拒绝甲方的违章指挥。甲方的介入，并不能减免乙方的安全管理责任。

4.4严禁私自雇佣甲方职工为乙方工作，否则一切后果由乙方承担。

4.5施工合同期间，乙方必须确保其施工资质有效合规，如乙方施工资质不符合所承揽服务工作要求，该合同自行失效。

**五、工程材料**

**5.1乙方材料**

5.1.1乙方应按甲方指定或批准品牌及质量要求购买材料。

5.1.2乙方提供的材料进场后必须通知甲方相关负责人进行现场验收。

5.1.3乙方提供的材料必须为合格材料，并按有关规范要求进行抽样送检，如为不合格材料由乙方无条件清运出施工现场，已用于工程的不合格材料由甲方管理人员判断如预计不会产生较严重的质量和安全隐患则不予以计量计价，否则由乙方无条件返工并作相应的处罚。

**5.2甲方材料**

5.2.1乙方领用甲方的材料必须严格按照甲方要求填写材料领用单并做好领用台帐备查，每月及时与甲方销供部做好核对工作。

5.2.2乙方领用到施工现场的材料要妥善保管好，对于丢失、损坏材料及设备要按原价赔偿，没用完的材料要及时办理退库手续或按甲方管理人员要求转场至指定地点。

5.2.3 乙方项目经理负责对使用甲供材所在车间或部门管理人员协商明确材料堆放地点，并提前告知并配合甲方管理人员向供货方落实卸货。

5.2.4 因特殊情况经甲方同意后乙方采购与甲供材同种材料时，在材料进场卸货前由乙方通知甲方管理人员现场验收并作专项签证记录，否则一律视为甲供材进行决算

5.2.5甲供材料结算原则

5.2.5.1 决算编制和审核时按实际甲供材数量在费用组成中该部分材料价设置为零进行决算，不得进行取费后再扣甲供材费用。

5.2.5.2甲方根据实际工程量计算材料实际消耗量（损耗按定额规定计算），并与领用量核对。如因施工工艺或措施不当造成实际消耗量大于领用量的，扣减其超出部分对应材料费用。

5.2.5.3 若领用量大于实际消耗量，超出部分未办理退库或转场手续或者手续完善但数量超出正常损耗时，则量差材料按市场价由甲方从乙方的剩余结算款中扣出。

5.2.5.4 材料堆放点距施工点水平距离超出20米时按超出部分距离和实际材料用量套用定额计取转运费。如因乙方项目经理未提前向甲方有关人员指定卸货点而发生的转运由乙方自行负责，甲方不计转运费。

5.2.5.5 非乙方原因而出现的剩余材料的转场或退库可计转运费。

**六、工程计价、计税、支付、竣工验收与结算**

**6.1竣工资料**

6.1.1每一季度乙方向甲方申请支付进度款时，必须向甲方报送本季度完成的全部工作量及相关资料（含《签证单》、《单项零星土建工程完工单》）。

6.1.2竣工资料须按重庆市现行有关规范及甲方有关规定编制，否则不予接收和办理决算。

**6.2工程计价及结算原则**

6.2.1计价方式：定额计价

6.2.2实际完成施工内容及其工程量的确认：双方根据实际完成情况签认《签证单》、《单项零星土建工程完工单》以及竣工图确认。该部分决算参照重庆2018系列定额及配套文件以定额计价方式办理决算。材料价格、人工费按施工当期《渝东建设工程造价信息》云阳价执行，云阳价中没有的参照万州价执行，均无信息价的按甲方审批的价格执行。甲方审定的材料价格不参与下浮。

6.2.3实际完成包干价费用的确认：双方根据协议约定的包干单价和实际完成数量签认《包干价费用签证单》

6.2.4包干单价：计日工包干单价100元/工日。挖掘机压路机拖车费包干单价800元/台.次。炉内、塔内、罐内受限密闭空间内脚手架包干单价52元/m2,，工程量按高度乘以周长计算。

以上单价包含各项人工工资和乙方的管理费、税费、利润等所有费用，决算时不下浮不再计取其他任何费用。合同实施期内如有必要明确其他项目包干单价由乙方申报甲方审批后实施。

6.2.5其他决算办法

6.2.5.1检修脚手架超期使用的费用决算：甲乙双方对实际超出预计使用时间、规模、周材种类及数量等进行签证确认，结算时按施工当期《渝东建设工程造价信息》发布的相关信息价办理。

6.2.5.2因甲方环境腐蚀导致检修脚手架钢管、扣件等破损而无法再次使用和退换的周材，甲乙双方以签证形式确认数量后按施工当期《渝东建设工程造价信息》发布的相关信息价各承担50%。并由甲方清运出厂处理。

6.2.5.3决算总价下浮：办理决算时扣除不可下浮的按时计费、规费、安全文明专项施工费、税金、包干价费用、甲方核价材料总费用后，其余费用总价按 %下浮后经双方签认作为最终决算价。

6.2.5.4施工水、电费由甲方从乙方工程结算款中扣减，其用量按定额分析含量计算。

6.2.5.5甲方委托中介机构审定乙方的年度决算款，报审金额超过决算金额20%的，由乙方按审减额的6%承担违约金。

6.2.5.6鉴于零星土建工程的特点，漏报、少报项目的决算乙方必须在合同截止日期前7天内完成补报和审定工作，延期申报一律不计价。

**6.3工程款支付**

6.3.1支付方式：100％承兑汇票。

6.3.2进度款支付：根据实际完成内容及签证量由乙方每一季度申报进度款资料交甲方专业管理部门7日内完成核准，乙方向甲方出具正式发票以及乙方支付农民工工资凭证后，甲方次月支付乙方核准金额的80%。

6.3.3决算款支付：甲方按照委托中介机构审定的决算价并编制决算款核准表双方确认后作为支付依据，乙方向甲方出具正式发票（按实际工程量结算，结算金额=不含税金额+增值税税额，增值税税额=结算金额/（1+增值税税率）\*增值税税率），甲方在双方确认决算款核准表后，次月支付至核准后决算款的97%，余3%作为质保金。

**6.4 计税原则**

6.4.1本协议时间有效期内的所涉及的工程费用计税办法按照《重庆市城乡建设委员会关于建筑业营业税改征增值税调整建设工程计价依据的通知》（渝建发［2018］195号）,开具 %增值税专用发票。若税率调整，执行最新税率。

**七、保修责任**

工程质量保修范围、期限和责任：按所承包的施工范围保修；保修期按《工程质量保修书》的约定；质量保证金依据建质【2017】138号文按决算总额的3％计，质保期一年；属于保修范围、内容的项目，乙方应当在接到保修通知之日起7天内派人保修。乙方不在约定期限内派人保修的，甲方可以委托他人修理，其费用由乙方承担。待工程质量保修期满15个工作日内乙方无违约责任，并按甲方规定流程申请退付质保金。

**八、违约处罚**

在工程实施中，由于乙方的原因造成工程质量、安全、进度出现问题或隐患，每发生一次，视情节轻重，甲方可处以乙方500元/次～1000元/次的罚款。乙方应在甲方提出的合理期限内完成整改，并赔偿由此给甲方造成的损失，且工期不予顺延。

因乙方履约不当，甲方有权终止合同，由此产生的后果由乙方承担。

**九、其他**

9.1乙方在协议签订前应向甲方提交10000元的履约保证金。合同期满后，无违约扣款的，甲方无息全额返还；有违约扣款的，在履约保证金中扣除后余额返还。

9.2在签订协议之前，甲方已告知乙方甲方工程管理相关制度及甲方安全管理制度。协议未尽事宜，遵照甲方工程管理、安全管理等相关制度执行。甲、乙双方出现争议，另行协商，协商不成，向甲方所在地人民法院提起诉讼。

**十、本合同一式陆份，甲方肆份、乙方贰份，双方签字盖章后生效。**

**十一、合同附件**

附件1、工程质量保修书

附件2、施工安全专项合同

附件3、廉政合同

|  |  |
| --- | --- |
| 甲方（盖章）：云阳盐化有限公司开户银行：账号：法定代表人（签字）：或委托代理人（签字）：地址：签订日期： 年 月 日 | 乙方（盖章）：开户银行：账号：法定代表人（签字）：或委托代理人（签字）：地址：签订日期： 年 月 日 |

附件1

**云阳盐化有限公司**

**2024年度零星土建施工工程质量保修书**

甲方：云阳盐化有限公司（以下简称甲方）

乙方： （以下简称乙方）

为保证云阳盐化有限公司零星土建工程在合理使用期限内正常使用，双方协商一致签订工程质量保修书。乙方在质量保修期内按照有关管理规定及双方约定承担工程质量保修责任。

一、工程质量保修范围和内容

质量保修范围包括：乙方所承建的云阳盐化有限公司零星土建工程，具体质量保修内容双方约定如下：

因乙方的施工原因造成的维修，均在保修范围内。

二、质量保修期

质量保修期从工程实际竣工之日算起，双方根据国家有关规定，结合具体工程约定质量保修期如下：国务院令第279号《建设工程质量管理条例》明示的，从其规定，其余部分为一年。

三、质量保修责任

1、属于保修范围和内容的项目，乙方应在接到修理通知之日后7日内派人修理。乙方不在约定期限内派人修理，甲方可委托其他人员修理，保修费用从质量保证金内扣除，质量保证金不足以支付此部分甲方有权向乙方索赔。

2、发生须紧急抢修事故，乙方接到事故通知后，应立即到达事故现场抢修。非乙方施工质量引起的事故，抢修费用由甲方承担。

3、在国家规定的工程合理使用期限内，乙方确保地基基础工程和主体结构的质量。因乙方原因致使工程在合理使用期限内造成人身和财产损害的，乙方应承担损害赔偿责任。

四、质量保证金的支付

根据双方签订的《云阳盐化有限公司零星土建工程施工合同》，将工程结算款的3％作为工程保证金，质量保证金利率为零。

五、质量保证金的返还

甲方在质量保修期满一年后15个工作日内，扣除已支付保修费用后，将剩余保证金返还给乙方。

六、本合同作为《2024年云阳盐化有限公司零星土建工程施工合同》的附件，与本工程合同具有同等的法律效力，经合同双方签署立即生效。

七、附则

本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份。

|  |  |
| --- | --- |
| 云阳盐化有限公司（盖章）法定代表人（签章）：或委托代理人（签章）：签订日期： 年 月 日  | （盖章）法定代表人（签章）：或委托代理人（签章）：签订日期： 年 月 日   |

附件2

**云阳盐化有限公司**

**2024年度零星土建施工安全专项合同**

甲方：云阳盐化有限公司（以下简称甲方）

乙方： （以下简称乙方）

为确保云阳盐化有限公司零星土建工程施工安全，保质保量、按时完成，杜绝施工（安装）过程中发生各类事故，保护人民生命和国家财产安全，按照“谁管理，谁负责”的原则，根据《中华人民共和国安全生产法》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国民法典》、《建设工程安全生产管理条例》及《重庆市建设工程安全生产监督管理办法》等相关法律法规的规定，特制定本施工安全专项合同，对本工程双方的安全生产责任、权利、义务规定如下：

一、甲方的权利、义务、责任

1.1权利：

1.1.1审查乙方相应的施工（安装）资格证书、员工花名册、人身意外伤害保险缴纳证明或工伤保险缴纳证明等资料，对符合要求的发放开工通知书。

1.1.2对乙方施工（安装）现场的现有设备、设施、建（构）筑物安全状况进行安全检查，对现场存在的安全隐患提出整改意见，对拒不整改的有权进行考核。

1.1.3对在现场安全工作不称职的乙方项目经理、安全管理负责人，有权提出撤换意见。

1.1.4甲方对乙方施工（安装）现场的“三违”现象，依法依规进行处理。

1.1.5审查乙方安全生产的各项规章制度、事故应急预案、安全管理台帐和安全检查记录等，必要时有权存档备案。

1.1.6 定期组织召开安全生产会议。

1.1.7 法律、法规规定的其他权利。

1.2义务：

1.2.1甲方有义务向乙方提供与施工（安装）现场相关的地面设备、设施、建（构）筑物及地下管线（网）资料。

1.2.2 不得向施工、监理等单位提出不符合建设工程安全生产法律、法规和强制性标准规定的要求。

1.2.3 不得明示或者暗示乙方购买、租赁、使用不符合安全施工要求的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件、消防设施和器材。

1.2.4开工前甲方安全环保部以及作业部门对乙方施工人员进行入场安全教育培训。

1.2.5乙方施工（安装）现场有两个以上单位交叉作业有可能危及对方安全或影响施工（安装）进度时，甲方负责统一协调管理，协调、督促各方清晰界定各自安全责任。

1.2.6 法律、法规规定的其它义务。

1.3责任：

1.3.1甲方向施工（安装）单位提供本工程安全作业环境及作业范围。

1.3.2甲方负责向乙方如实告知作业场所和岗位存在的危险因素，要求乙方制订安全管理制度、防范措施以及事故应急预案，项目所属车间全程监管。

二、乙方的权利、义务、责任

2.1权利：

2.1.1乙方有权要求甲方提供本工程安全作业环境及安全施工（安装）措施专项费用。

2.1.2乙方有权要求甲方提供与施工（安装）现场相关的技术资料。

2.1.3法律、法规规定的其它权利。

2.2义务：

2.2.1乙方对甲方所提供的技术资料必须保密，非经甲方书面同意不能向外透露，施工（安装）完毕后，应及时退还甲方。

2.2.2乙方有义务配合、服从甲方对施工（安装）现场的安全检查，对检查的安全隐患无条件进行整改。

2.2.3乙方按甲方安全规章制度要求如实提供签行政鲜章的营业执照及资质、员工花名册、身份证、特种作业人员操作证、人身意外伤害保险缴纳证明或工伤保险缴纳证明等复印件。

2.2.4 在工程项目开工前必须对所有施工人员和现场管理人员进行安全教育培训，并坚持日常安全教育，建立相应台帐。

2.2.5乙方必须确保所属人员（含临时工、农民工）按国家和行业规定经过专业培训，有人员变动必须报甲方安全管理部门；认真开展三级安全教育、经常性安全教育和技术培训、转岗培训，安全培训情况必须存档保存，安全生产培训不合格者不得上岗。

2.2.5参加甲方组织的安全生产会议。

2.2.6组织员工配合甲方签订安全责任书。

2.2.7法律、法规规定的其它义务。

2.3责任：

2.3.1按照国家安全生产的相关法律法规，乙方是本建设工程的安全生产责任主体，依法承担本项目施工的安全生产主体责任，必须建立健全施工（安装）现场安全管理制度，配备专职安全管理人员落实安全生产责任制、参与车间班前会（签到表单列）。

2.3.2在编制施工方案和网络进度时，安全措施和事故预案必须同时制定。

2.3.3在工程项目开工前必须对参加施工人员进行安全教育，施工方必须遵守甲方“厂规、厂纪、安规”，文明施工，做到工完、料尽、场地清等；乙方现场作业人员男性年龄在60岁以下，女性年龄在55岁以下，持证作业；并建立相应台帐。

2.3.4、乙方与甲方签订合同生效进入施工现场前，必须将开工时间、工程量、安全措施、施工方案、安全责任人报告甲方安全管理部门，并向甲方缴纳安全文明施工保证金，金额为主合同总金额的0.5%(此金额不计利息)。

2.3.5、作业时涉及动火、高空、受限空间、动土、断路、临时用电等特殊作业时，乙方必须落实票证管理，落实安全措施。

2.3.6、接受甲方安全管理部门的监督管理考核，工程结束后经验收合格后，甲方按有关规定返还乙方安全文明施工施工保证金。

2.3.7、对本单位的施工（安装）区域现场设备设施及作业人员的安全负责，并负责事故处理和统计上报。

2.3.8、非乙方施工（安装）人员在乙方施工（安装）区域内发生任何事故，均由乙方自行负责，并按国家的法律法规进行事故处理。甲方不承担任何责任。

2.3.9、乙方对施工（安装）区域现场有或毗邻建（构）筑物、设备、设施、地下管线（网）或特殊作业环境可能造成损害的，必须采取相应的安全防护措施，造成损害的并承担赔偿责任。

2.3.10、乙方不得将工程拆包或转包。

2.3.11、乙方与相邻的单位同时施工（安装）或交叉作业，有可能危及对方施工（安装）时，应签订安全管理协议，明确各自的安全管理职责和应采取的安全措施及责任划分，配专人进行安全检查与协调。

2.3.12、乙方施工（安装）区域的施工（安装）设备、临时用电设施、脚手架、出入通道口、楼梯口、有害气体或液体存放等危险部位，应设置明显的安全警示标志，警示标志应符合国家标准。

2.3.13、施工（安装）现场暂时停工的，乙方须做好现场安全防护工作。

2.3.14、乙方必须服从本工程项目负责人和甲方对安全施工的监督管理。

2.3.15、乙方施工现场发生事故，应立即报告监理和甲方。若发生死亡事故，乙方应按程序报告当地政府。

2.3.16、乙方在施工、制作、安装等作业区域内和与本工程相关的进场、作业、撤离等活动中，发生的安全事故与环境污染事故，均由乙方承担全部经济和法律责任。

2.3.17、施工人员必须按要求佩戴安全帽、安全带、防护口罩、防护手套等劳动防护用品；同时所有施工相关物品和废料都应定点堆放统一处理，若因措施不力或措施不当造成事故的责任和因此发生的费用由乙方全部承担。

三、违约责任

3.1、因施工方案或施工过程中出现安全隐患而造成的误工、停工、返工所产生的一切政治、经济、名誉损失由乙方全部承担，违反《中华人民共和国安全生产法》，则按照《中华人民共和国安全生产法》、《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》及《安全生产法违法行为行政处理办法》等相关法律法规进行处理。

3.2、如因乙方原因发生人员伤亡事故，事故全部责任及处理费用由乙方自行承担，并且每发生一起一般及以上的安全事故，乙方需根据事故调查结果支付相应的安全管理违约金。

3.3、其他违规违纪行为甲方根据《云阳盐化有限公司承包商安全管理考核制度》进行考核。

以上内容是甲、乙双方在施工（安装）过程依据工程合同约定的安全职责，未尽事宜另行协商，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等法律效力。本合同自签订之日起生效。

五、此合同为主合同的附件，有效期与主合同一致。

六、本合同一式陆份，甲方肆份，乙方贰份。

|  |  |
| --- | --- |
| 云阳盐化有限公司（盖章）法定代表人（签章）：或委托代理人（签章）：签订日期： 年 月 日  | （盖章）法定代表人（签章）：或委托代理人（签章）：签订日期： 年 月 日 |

附件3

**云阳盐化有限公司**

**2024年零星土建工程施工廉政合同**

为做好云阳盐化有限公司零星土建工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，云阳盐化有限公司（以下简称甲方）与 公司（以下简称乙方），特订立如下合同。

一、总则

（一）双方严格遵守党和国家有关法律法规及工程建设方面的有关规定。

（二）双方严格执行《2024年云阳盐化有限公司零星土建工程施工合同》文件，自觉按合同办事。

（三）双方的业务活动坚持公开、公正、诚信、透明的原则（除法律认定的商业秘密和合同文件另有规定之外），不得损害国家和集体利益，违反工程建设管理规章制度。

（四）建立健全廉政制度，开展廉政教育，设立廉政告示牌，公开举报电话，监督并认真查处违法违纪行为。

（五）发现对方在业务活动中有违反廉政规定的行为，有及时提醒对方纠正的权利和义务。

（六）发现对方严重违反本合同义务条款的行为，有向其上级有关部门举报，建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

二、甲方的义务

（一）甲方及其工作人员不得索要或接受乙方的礼金、有价证券和贵重物品，不得在乙方报销任何应由甲方或个人支付的费用等。

（二）甲方工作人员不得参加乙方安排的超标准宴请或可能对公正执行公务有影响的其他宴请和娱乐活动，不得接受乙方提供的通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

（三）甲方及其工作人员不得要求或者接受乙方为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女的工作安排以及出国出境、旅游等提供方便等。

（四）甲方工作人员的配偶、子女不得从事与甲方工作有关的分包项目。

三、乙方义务

（一）乙方不得以任何理由向甲方及其工作人员行贿或馈赠礼金、有价证券、贵重物品。

（二）乙方不得以任何名义向甲方及其工作人员报销应由甲方单位或个人支付的任何费用。

（三）乙方不得以任何理由邀请甲方工作人员外出旅游或安排甲方工作人员参加超标准宴请及娱乐活动。

（四）乙方不得为甲方单位或个人购置或提供通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

四、违约责任

（一）甲方及其工作人员违反本合同第一、二条，按管理权限，依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

（二）乙方及其工作人员违反本合同第一、三条，按管理权限，依据有关规定，移交有关部门给予党纪、政纪或组织处理；给甲方单位造成经济损失的，应予以赔偿；情节严重的，甲方建议工程建设主管部门给予乙方二至五年内不得进入其主管的工程建设市场的处罚。

五、双方约定

本合同由双方或双方上级单位的纪检监察部门负责监督执行。根据最高人民检察院《关于进一步加强预防职务犯罪工作的决定》的有关规定，邀请当地检察机关作为本合同执行的法律监督单位，参与对本合同履行情况的监督检查。

六、本合同有效期为双方签署之日起至该工程项目履约完毕止。

七、本合同作为《2024年云阳盐化有限公司零星土建工程施工合同》的附件，与本工程合同具有同等的法律效力，经合同双方签署立即生效。

八、附则：本合同一式陆份，甲方执肆份，乙方执贰份。

|  |  |
| --- | --- |
| 云阳盐化有限公司（盖章）法定代表人（签章）：或委托代理人（签章）： 签订日期： 年 月 日  | （盖章）法定代表人（签章）：或委托代理人（签章）：签订日期： 年 月 日 |